



## ANEXO 8

Av. Paseo de Jerez # 215 Sur  
Col. Jardines de Jerez,  
Tels. 01 (477) 711-10-15 711-27-44  
711-57-18 y 711-57-59  
Fax/Ext: 200 C.P. 37530

Escrito GUIAR/LT/355/19  
Irapuato, Gto. a 20 de noviembre del 2019  
Asunto: Solicitud de Integración de Uso de Suelo al PMDUOET

**ING. JUAN CARLOS DELGADO ZARATE**  
**DIRECTOR GENERAL DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENAMIENTO**  
**TERRITORIAL**

**CON AT'N**  
**ING. MONSERRAT DEL ROCÍO VILLAGÓMEZ LÓPEZ.**  
**DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN URBANA.**



**P R E S E N T E.**

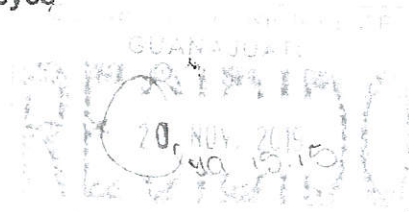
Por medio de la presente le envió un cordial saludo y a la vez le solicito sea integrado de acuerdo con las políticas de desarrollo urbano de este municipio en la publicación próxima de su Programa Municipal de Desarrollo Urbano y de Ordenamiento Ecológico Territorial el cambio de uso de suelo del predio rustico conocido como Ex Hacienda de Santa Teresa Fracción 6, Polígono 1 y 2; a uso Habitacional H3.

De acuerdo con lo anterior y con relación a la solicitud de la constancia de factibilidad de uso de suelo (**GUIAR/LT/322-19**) registrada con folio de ingreso **03591**, se anexa el Estudio de Compatibilidad Urbanística correspondiente para poner de manifiesto los argumentos del uso de suelo H3 y detonar un desarrollo habitacional en dicho predio.

Sin más por el momento agradecemos la atención que sirva prestar a esta, quedando de usted como su seguro servidor.

**Ing. Guillermo Alfonso Reyes Reyes**  
**Director General**  
**Promotora Leonesa S.A.**

c.c.p. archivo



c/carpeta

# Lic. Enrique Durán Llamas

**Notario Público No. 82**

AV. ROMA No. 317 ESQ. MADRID  
COL. ANDRADE, C.P. 37020, LEÓN, GTO. MÉX.  
TELS/FAX: (477) 714-07-24, 713-38-29, 146 98 14 a la 17

## COTEJO Y CERTIFICACIÓN

EL CIUDADANO LICENCIADO ENRIQUE DURAN LLAMAS, Titular de la Notaría Pública número 82 ochenta y dos, en legal ejercicio en el Partido Judicial de León, Guanajuato, C E R T I F I C A : Que la presente copia fotostática correspondiente a: ESCRITO GUIAR/LT/355/19, EXPEDIDO CON FECHA 20 VEINTE DE NOVIEMBRE DEL 2019 DOS MIL DIECINUEVE, POR PROMOTORA LEONESA S.A. DE C.V. EN FAVOR DEL ING. JUAN CARLOS DELGADO ZARATE, misma que concuerda fielmente con su ORIGINAL que obra impresa en EL ANVERSO DE 1 UNA HOJA TAMAÑO CARTA; misma que tengo a la vista, de donde se tomó, compulsó, cotejó y certificó a petición de GUILLERMO ALFONSO REYES REYES. En la ciudad de León, Estado de Guanajuato, a los 21 veintiuno días del mes de Julio del año 2020 dos mil veinte. DOY FE A LA PRESENTE CERTIFICACIÓN OBRA EN 1 UNA FOJA.-----

LIC. ENRIQUE DURAN LLAMAS  
TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NO. 82  
LEÓN, GUANAJUATO

